



خبرنامه

انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز

شماره ۸، ۹ و ۱۰

فروردین، اردیبهشت و خردادماه ۱۳۹۰

با توجه به انحلال تعداد زیادی از مهندسان مشاور پس از انقلاب و نیاز دولت به سامان بخشی پروژه‌های عمرانی کشور، اوایل دهه‌ی شصت، با تغییرات وسیعی در مشاوران به جا مانده پیش از انقلاب و گردآمدن گروه‌های کارشناسی و تشکیل هسته‌های جدید حرفه مهندس مشاور با اساسنامه از پیش تعیین شده و کارفرمایی به نام دولت، که از درآمدهای نفتی روزی‌رسان شد، حرفه‌ی مهندسان مشاور را ساختاری دگر بخشید.

طی چند سال، نیروهایی که از پوست کلفت‌تری برخوردار بودند ماندند و به مهندسان مشاور با تجربه و کارآمد تبدیل شدند. بعد از گذشت دو دهه، شرط اساسنامه تیپ، بزرگترین اشکال در مهندسان مشاور در بخش خصوصی، از سوی سازمان برنامه برداشته شد و از سوی دولت برنامه‌هایی در جهت ارتقابخشی و توانمندسازی حرفه برای توان رقابت، حتی با حریفان خارجی، مطرح گردید و اهداف و امیدهای زیادی را در دلمان ریشه دواند. انجمن‌های صنفی در تنظیم آیین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌ها به بازی گرفته شدند، شورای سیاست‌گذاری تشکیل‌ها با حضور کلیه انجمن‌های صنفی و حرفه‌ای کشور شکل گرفت که در همکاری با دولت نهاد تعامل را پایه گذاشتند، آیین‌نامه تشخیص صلاحیت با همکاری نهادهای حرفه‌ای با دولت، نه به صورت صد در صد ایده‌ال، تنظیم و ابلاغ گردید و چند بار اصلاح شد. بعداً نیز آیین‌نامه ارجاع کار تنظیم شد و با چندین اصلاحیه مبنای تقسیم کار قرار گرفت و اعتراضات مشاوران در هر زمینه گوش شنوایی در سازمان برنامه پیدا کرده، امور نظم و نسق خود را می‌یافتند که ناگهان بانگی برآمد و این امیدواری چندان پایدار نماند و رشته‌ها پنبه شد.

حضور مشاوران دولتی، نیمه دولتی و خصوصی تحت حمایت، کاهش و سپس حذف اعتبارات عمرانی و پروژه‌های پژوهشی، رکود ساخت‌وسازهای شهری و غیر خصوصی همراه با ناکارآمدی آیین‌نامه ارجاع کار و وامانده شدن رسیدگی به تجدید صلاحیت مهندسان مشاور، درست در زمان خاتمه یافتن دوره‌ی آن، مواردی است که در این زمان روی می‌دهد. تمامی بلایا در دورانی اتفاق افتاد که مطالبات معوقه مهندسان مشاور در حال گرفتن آخرین رمق همکاران است و فوج فوج نیروهای کارشناسی در حال کنده شدن از حرفه هستند. به عنوان نمونه نتیجه استعلام از اعضای انجمن به میزان ۱۵۰ میلیارد تومان مطالبات معوقه ۳۰ مشاور است که آن هم به آن معنی است که طلب هر مشاور به میزان ۵۰۰ میلیون تومان است که عمق فاجعه را نشان می‌دهد.

در این شرایط است که حرفه همبستگی و همدلی حرفه‌مندان را می‌طلبد و رعایت اخلاق حرفه‌ای و منشور اخلاقی شاید به دامن برسد و ما را از حالت مرغ عزا و عروسی خارج کند و جلوی سوء استفاده کارفرمایان از شرایط موجود و رقابت از روی استیصال را بگیرد چنان که بتوانیم به ایشان یادآور شویم که قرارداد یعنی انجام کار در زمان مشخص با حق الزحمه معین بنابراین:

- تحت هیچ شرایطی سعی در خراب کردن همکاران و در آوردن کار از دست یک دیگر بر نیاییم؛
- قبل از عقد قرارداد از وجود اعتبار لازم برای حق الزحمه مطمئن شویم؛
- بدون عقد قرارداد و گرفتن پیش پرداخت مطالعات را آغاز ننماییم؛
- در ضمن انجام مطالعات متوجه زمان و دریافت حق الزحمه مراحل مختلف قرارداد باشیم.

کاوس شاهین‌فر

در این شماره می‌خوانید: گزارش حضور در کلاس آموزشی آیین‌نامه تشخیص صلاحیت توسط آقای مهندس جزایری - ارسال نامه به معاونت حفظ احوال و آثار سازمان میراث فرهنگی و گردشگری - صورت‌جلسات مناقصه گاز پارس جنوبی که با حضور نماینده صنف برگزار شد - نامه‌های مشاوران: پویا نقش شهر و بنا - باوند - مآب - مازند طرح - پیشاهنگان آمایش - نامه‌های کمیته حقوقی - نامه‌ی سازمان نظام مهندسی - نامه‌ی وزارت کار * نامه‌های مشاوران: پویا نقش شهر و بنا - باوند - مآب - مازند طرح - پیشاهنگان آمایش - شارمند - شهر و برنامه - پل میر - ایران آمایش - یادمان بنا - پارسوماش پایدار - رازبگاران

تاریخ: ۱۳۸۹/۱۲/۲۱-شماره: ۱۰۹/۱-۱۴۶۸

به نام خدا

ریاست محترم هیأت مدیره انجمن صنفی

موضوع: گزارش حضور در کلاس آموزشی آیین‌نامه تشخیص صلاحیت

با احترام، به استحضار می‌رساند در تاریخ ۸ اسفند ۱۳۸۹ کلاس آموزشی "آیین‌نامه تشخیص صلاحیت" در محل معاونت راهبردی و برنامه‌ریزی تشکیل گردید و مطالب مربوط به آیین‌نامه ابلاغ شده رتبه‌بندی و تشخیص صلاحیت به طور مفصل بازگو شد.

موضوع قابل توجه در کلاس اشاره به تغییرات انجام شده در جدول ضرایب تعدیل حق‌الزحمه مشاوران برای تعیین مقدار انجام کار هر مشاور می‌باشد که این تغییرات برای سال‌های قبل از ۱۳۸۴ بوده که در حال حاضر برای سال‌های بعد از ۸۴ نیز ضرایب کاهش در نظر گرفته شده است.

با توجه به اینکه، در حال حاضر، جدول فوق منصوب و ابلاغ نگردیده و شکل قانونی پیدا نکرده است دستوراتی اتخاذ فرموده که هر چه سریع‌تر نسبت به هماهنگی از طریق معاونت راهبردی بازنگری مؤثر در آن اقدام شود.

سیدغلامرضا جزایری

دبیر گروه معماری انجمن

تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۲۸

شماره: ۴۹-۵۰/۱

به نام خدا

جناب آقای مهندس علویان صدر

معاونت محترم حفظ احیا و ثبت آثار سازمان میراث فرهنگی

وگردشگری

با درود و احترام، عطف به جلسه فروردین ماه ۱۳۹۰ با حضور حضرت‌عالی و نظر به اهمیت وجود تعامل شایسته میان حرفه معماری و شهرسازی و فعالان حراست از میراث فرهنگی و پیرازیبست کشور، انجمن مهندسان مشاور معمار و شهرساز آمادگی خود را برای همکاری و همیاری در این روند اعلام می‌دارد. این انجمن از پیش کمیته ویژه با نام کارگروه توسعه پایداری تشکیل داده است.

ایرج کلانتری

رئیس هیأت مدیره انجمن

شماره: ۵۰۱۱/۰۴۵ - تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۲۸

رئیس محترم انجمن صنفی مهندسان مشاوران معمار و

شهرساز

موضوع: ارزیابی فنی مناقصه ۸۸/۴۹۲

خرید خدمات مشاوره در زمینه انجام خدمات مشاوره‌ای و مطالعات فنی مرحله اول، دوم، سوم و نظارت عالی و کارگاهی پروژه‌های ساختمانی و تکمیلی

با سلام، احتراماً به استحضار می‌رساند جلسه بازگشایی پاکات پیشنهاد مالی شرکت‌های مشاور: ایران آرک، سازه پردازی ایران و بافت شهر در مورخ ۱۳۹۰/۱/۳۰ ساعت ۱۰ برگزار می‌گردد.

خواهشمند است عطف به تبصره ۱ جزء ماده ۲ آیین‌نامه خرید مشاوره، نماینده صنف مذکور را جهت شرکت در جلسه ارزیابی فنی مشاوران که در عسلویه مجتمع گاز پارس جنوبی- فاز یک- ساختمان اداری ستاد- اتاق ۱۱ هیات انتخاب مشاور برگزار خواهد شد معرفی و به این سایت اعزام بفرمایید.

با تشکر

اسماعیل کیانی- دبیر هیات انتخاب مشاور

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۲۸

شماره: ۵۳-۶۰۰

به نام خدا

جناب آقای مهندس اسماعیل کیانی

دبیر محترم هیأت انتخاب مشاور

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

با احترام، پیرو نامه شماره ۵۰۱۱/۰۴۵ مورخ ۱۳۹۰/۱/۲۸، به این وسیله آقای مهندس سید غلامرضا جزایری نماینده تام‌الاختیار این انجمن برای حضور در جلسه ارزیابی فنی مشاوران که در تاریخ ۱۳۹۰/۱/۳۰ برگزار می‌گردد، معرفی می‌شوند. خواهشمند است دستورات مقتضی را صادر فرمایید.

کاوس شاهین فر

دبیر انجمن صنفی



موضوع: جلسه ارزیابی کیفی مناقصه ۸۹/۴۹۲

انجام خدمات مشاوره‌ای و مطالعات فنی مرحله اول، دوم، سوم و نظارت عالی پروژ‌های ساختمانی مجتمع گاز پارس جنوبی

نامه شماره گ ۶۷۷۴۷/۰۴۰/۲۴ مورخ ۸۹/۸/۹ رئیس محترم امور پیمان‌ها در خصوص ارزیابی کیفی شرکت‌های ذیل مطرح و پس از بررسی کلیه مستندات ارسالی متقاضیان شرکت در مناقصه و با رعایت مواد ۱۲ تا ۱۵ آئین‌نامه خرید خدمات مشاوره (بند هـ ماده ۲۹ قانون برگزاری مناقصات) در جلسه کارشناسی هیات انتخاب مشاور به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردید.

۱- شرکت ایران آرک با امتیاز کیفی ۷۷ مورد تایید می‌باشد.

۲- مشارکت نوی، طازند و ژرف‌اندیشان با امتیاز کیفی ۶۳ مورد تایید می‌باشد.

۳- شرکت مهندسین مشاور بافت شهر با امتیاز کیفی ۶۰ مورد تایید می‌باشد.

۴- شرکت مهندسین مشاور سازه پردازی ایران با امتیاز کیفی ۶۰ مورد تایید می‌باشد.

شرکت مهندسین مشاور صنعتی ایران به دلیل ناقص بودن مدارک و عدم تکمیل فرم‌های ارزیابی و مشارکت مهندسین مشاور بونیز تدبیر و آرشن بدلیل عدم ارائه مستندات مشارکت و نداشتن سوابق مرتبط و شرکت‌های مهندسین مشاور کانی کاوان شرق، مهندسین مشاور همگون، مهندسین مشاور فجر توسعه، مهندسین مشاور طرح و برنامه پارس، مهندسین مشاور گزینه، مهندسین مشاور معماری سده، مهندسین مشاور پردیس روز، تکین کو، قدس نیرو، مهندسین مشاور سازیان، مهندسین مشاور بعد پویا شهر، مهندسین مشاور سپهران، مهندسین مشاور اردام، مهندسین مشاور سازه تدبیر مارون، مهندسین مشاور فراقرم سازه معماری، مهندسین مشاور طرح صنعت، مهندسی ابتکار صنعت اروند، مهندسین مشاور مهرآرازان شهر به دلیل عدم انطباق پایه‌های مورد نیاز مورد تایید نمی‌باشند.

لازم به ذکر است تحویل و گشایش پاکت فنی مشارکت نوی، طازند و ژرف‌اندیشان منوط به ارائه مستندات تکمیلی مشارکت می‌باشد.

امتیاز	معیارها	ردیف
۳۰	روش شناسی/متدولوژی	۱
۳۰	کارکنان کلیدی موثر	۲
۳۰	تجربیات ویژه و انجام کارهای مشابه	۳
۵	بومی بودن مشاور/کار در منطقه عملیوه	۴
۵	آموزش و انتقال فناوری	۵
۱۰۰	جمع امتیاز	

ضریب تاثیر امتیاز فنی عدد ۰/۲۵ می‌باشد.

موضوع: بررسی فنی مناقصه ۸۹/۴۹۲

انجام خدمات مشاوره‌ای و مطالعات فنی مرحله اول، دوم، سوم و نظارت عالی پروژ‌های ساختمانی مجتمع گاز پارس جنوبی

عطف به صور تجلسه مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۸ در خصوص ارزیابی فنی پیشنهاد‌های شرکت های ذیل توسط کارشناسان واحد متقاضی، گزارش بررسی های انجام شده مطرح و پس از بررسی به شرح ذیل تصمیم گیری گردید:

۱- پیشنهاد فنی شرکت مهندسین مشاور سازه پردازی ایران با امتیاز فنی ۸۱ مورد تایید می‌باشد.

۲- پیشنهاد فنی شرکت ایران آرک با امتیاز فنی ۷۳.۶ مورد تایید می‌باشد.

۳- پیشنهاد فنی شرکت مهندسین مشاور بافت شهر با امتیاز فنی ۶۲.۶ مورد تایید می‌باشد.



* لازم به ذکر است پیشنهاد فنی مشارکت نوی طازند و زرف اندیشان به دلیل عدم ارائه مستندات لازم (مدارک تکمیلی مشارکت و وکالتنامه شرکت نوی در زمینه ارائه ضمانت نامه)، مورد بررسی قرار نگرفته است.

جدول امتیاز فنی :

ردیف	شرح	بافت شهر	سازه پردازی ایران	ایران آرک	امتیاز کل	توضیحات
۱	روش‌شناسی یا متدولوژی انجام کار	۲۱.۸	۲۴.۷	۲۴.۶	۳۰	
۲	کارکنان کلیدی	۱۹.۲	۲۴	۲۱.۸	۳۰	
۳	تجربیات ویژه	۱۵.۶	۲۵.۸	۲۲.۲	۳۰	
۴	آموزش و انتقال و فناوری	۳	۲.۵	۲	۵	
۵	مدارک بومی بودن	۳	۴	۳	۵	
	جمع کل	۶۲.۶	۸۱	۷۳.۶	۱۰۰	

صور تجلسه گشایش پاکت‌ها و قرائت پیشنهادها در هیات انتخاب مشاور شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۳۰ ساعت جلسه: ۱۰ شماره جلسه: ۶۳ نحوه اخذ پیشنهاد: مناقصه

موضوع: مناقصه شماره ۸۹/۴۹۲

خرید خدمات مشاوره‌ای و مطالعات فنی مرحله اول، دوم، سوم و نظارت عالی پروژهای ساختمانی مجتمع گاز پارس جنوبی

بر آورد اعلام شده در اسناد مناقصه: ۳۶/۴۳۰/۰۶۱/۵۱۸ ریال

ردیف	نام پیشنهاددهنده	امتیاز فنی	ضریب تاثیر(درصد)	قیمت پیشنهادی(ریال)	قیمت تراز شده	درصد اختلاف بابرآورد
۱	سازه پردازی ایران	۸۱	۲۵	۴۲/۹۶۲/۸۵۵/۶۲۰	۴۵/۱۰۵/۳۶۰/۲۳۱	٪۱۷
۲	ایران آرک	۷۳.۶	۲۵	۳۷/۱۱۶/۳۳۸/۱۸۰	۳۹/۷۳۹/۱۲۰/۱۰۷	٪۱۰.۸
۳	بافت شهر	۶۲.۶	۲۵	۴۴/۰۱۰/۱۹۷/۶۰۹	۴۸/۵۴۹/۵۸۳/۶۸۳	٪۲۰

تصمیم کمیسیون مناقصات:

مصوبه ارزیابی فنی مورخ ۱۳۹۰/۱/۲۳ هیات انتخاب مشاور پس از دعوت از مشاورانی که حد نصاب امتیاز فنی را کسب نموده بودند مطرح و پس از بررسی و تایید ارزیابی شکلی؛ پاکت پیشنهاد مالی شرکت‌های فوق در حضور نمایندگان مناقصه‌گران گشایش یافت و بر اساس اعمال قیمت پیشنهادی در جدول تراز قیمت‌ها، شرکت مشاوره ایران آرک با نازلترین قیمت پیشنهادی به مبلغ ۳۷/۱۱۶/۳۳۸/۱۸۰ ریال به عنوان برنده مناقصه انتخاب گردید. ضمناً پاکت سربسته فنی و مالی مشارکت نوی، طازند و ژرف‌اندیشان به دلیل عدم ارائه مستندات تکمیلی مشارکت به مناقصه گر عودت گردید.

اعضاء هیات انتخاب مشاور	سمت
احمد عنایت الهی	عضو اصلی و نماینده رئیس دستگاه مناقصه
محمد احمدی پور	عضو و مدیرعامل
سیدغلامرضا جزایری	نماینده امور صنفی
بابک نیک‌بخت	کارشناس و نماینده واحد متقاضی
زینب باقری	کارشناس و نماینده واحد متقاضی
اسماعیل کیانی	دبیر هیات انتخاب مشاور



تاریخ: ۱۳۸۹/۱/۲۴ - شماره: ۴۳-۱۲

به نام خدا

جناب آقای مهندس سید غلامرضا جزایری
دبیر محترم گروه معماری انجمن صنفی

با احترام، به این وسیله از زحمات بی‌دریغ و حضور موثر و ارزنده جنابعالی در جلسات ارزیابی فنی "مناقصه ۸۸/۴۹۲ شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی" تشکر و قدردانی می‌گردد.

ایرج کلانتری - رئیس هیأت مدیره انجمن صنفی

تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۲۸ - شماره: ۵۰-۱۲

به نام خدا

کارگروه شهرسازی - جناب آقای مهندس بیت‌یونان
کارگروه معماری - جناب آقای مهندس آزادی

با درود و احترام، بازگشت به مصوبه هیأت‌مدیره در مورد ایجاد کارگروه ویژه "توسعه پایدار" در خواست دارد نماینده خود را برای حضور در این کارگروه اعلام فرمایند.

سید محسن میردامادی

مسئول کارگروه توسعه پایدار

تاریخ: ۱۳۹۰/۲/۳ - شماره: ۶۶-۶۲۱

به نام خدا

جناب آقای مهندس میردامادی

مسئول محترم کارگروه توسعه پایدار

احتراماً بازگشت به نامه شماره ۵۰-۱۲ مورخ ۱۳۹۰/۱/۲۸ به این وسیله سرکار خانم مهندس صبوری و آقای مهندس عمادی به عنوان نمایندگان گروه معماری جهت حضور در کارگروه "ویژه توسعه پایدار" به حضور معرفی می‌گردد.

سید غلامرضا جزایری - دبیر گروه معماری

تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۲۹ - شماره: ۵۴-۱۰۹

به نام خدا

اعضای محترم انجمن صنفی

با احترام، به این وسیله به اطلاع می‌رساند بخش‌نامه شماره ۳۸۹۲۱/۲۷۰۵۸۴ مورخ ۱۳۸۹/۱۱/۲۶ ریاست جمهوری پیرامون آیین‌نامه اجرایی نحوه جلوگیری از آلودگی صوتی، به منظور آگاهی اعضا بر روی سایت انجمن قابل مشاهده است.

کاوس شاهین‌فر

دبیر انجمن صنفی

تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۳۱

شماره: ۲۸۵۳/۳۳۰/۹۰

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس کاوس شاهین‌فر

دبیر محترم انجمن صنفی مهندسان معمار و شهرساز سلام علیکم، پیرو نشست‌های مشترک با آن انجمن، خواهشمند است در جلسه‌ای که در مورخ ۱۳۹۰/۲/۱۲ از ساعت ۱۴ الی ۱۶ در محل این دفتر به منظور ارتقای کارآمدی و اثر بخشی طرح‌ها با کارگروه ذی‌ربط در ادامه جلسه‌ی قبلی تشکیل می‌شود حضور بهم‌رسانید.

محسن وطنخواهی

مدیرکل دفتر طرح‌های کالبدی وزارت مسکن

تاریخ: ۱۳۹۰/۲/۱۳ -

شماره: ۴۷۱۰/۳۳۰/۹۰

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس کاوس شاهین‌فر

دبیر محترم انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز

سلام علیکم

جلسه هفتم نشست ادواری با انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز در مورخ ۱۳۹۰/۲/۱۲ با حضور آقایان بیت‌یونان و قصیری (از انجمن صنفی) و شانجانی، افشار، تقی‌زاده و اقوامی از ساعت ۱۴ الی ۱۶ تشکیل شد. دستور جلسه‌ی مذکور بررسی راهکارهای افزایش کارایی طرح‌های توسعه‌ی عمران از سطح ملی بود. در ابتدا گزارشی از جلسه‌ی ۸۹/۱۲/۹ و رؤس احتمالی عدم کارایی طرح‌ها توسط آقای بیت‌یونان ارائه شد و سپس سایر همکاران نقطه نظرات خود را در پیوند با چگونگی ادامه‌ی بحث مطرح کردند. در پایان تصمیم گرفته شد که در جلسه‌ی آتی (۹/۲/۲۶) اهداف، ماهیت، مقیاس فضایی و سلسله‌مراتب طرح‌ها مورد بررسی قرار گیرد. به علاوه جناب آقای تقی‌زاده عهده‌دار بررسی اجمالی مطالعات انجام شده در آسیب‌شناسی ناکارآمدی طرح‌ها و انجمن صنفی علل عدم تداوم جلسات و بی‌نتیجه ماندن نشست‌های این چنینی را عهده‌دار شدند.

محسن وطنخواهی

مدیرکل دفتر طرح‌های کالبدی



تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۲۹ شماره: ۵۵-۶۰۲

به نام خدا

جناب آقای دکتر وطنخواهی

مدیرکل محترم دفتر طرح‌های کالبدی

با احترام، همان‌گونه که مستحضرید در قراردادهای توسعه و عمران تپ ۱۲ شهرها ۱۲ درصد حق‌الزحمه برای مطالعات حوزه نفوذ در نظر گرفته شده است، متعاقباً طی بخشنامه‌ای اعلام شده است که اگر طرح‌های بالادست از جمله طرح‌های ناحیه، شهرستان و ... در محدوده، تهیه شده باشد نیازی به مطالعات حوزه نفوذ نبوده و در محاسبات حق‌الزحمه، ۱۲ درصد حق‌الزحمه حوزه نفوذ نیز محاسبه نمی‌گردد. متأسفانه اخیراً در راستای سیاست‌ها و روند جاری و قبلی وزارت مسکن و شهرسازی در خصوص افزایش شرح وظایف مشاوران بدون در نظر گرفتن حق‌الزحمه، به کلیه استان‌ها ابلاغ گردیده که مشاورین موظفند در صورت وجود مطالعات طرح‌های فرادست نیز مطالعات حوزه نفوذ شهرها را بدون حق‌الزحمه و با استفاده از طرح‌های بالادست در گزارشات خود ارایه نمایند که این امر مشکلاتی را به شرح ذیل برای مشاوران ایجاد نموده است.

۱- به طورکلی مطالب ارایه شده در طرح‌های بالادست منطبق بر شرح خدمات حوزه نفوذ نبوده و عموماً قابل استخراج و استفاده در گزارش طرح جامع نمی‌باشد و در بهترین وضعیت و در مواردی اندک فقط خط محدوده حوزه نفوذ مشخص گردیده است و در بسیاری موارد نه محدوده مشخص گردیده و نه مطالعات مربوط به حوزه نفوذ قابل استخراج از طرح‌های مذکور می‌باشند.

۲- در اغلب موارد (حدود ۹۵ درصد) حتی با فرض اینکه طرح‌های فرادست قابل استفاده باشند به دلیل تفاوت زمانی و تصویب، در مطالعات طرح‌ها عموماً از منابع آماری قدیمی استفاده شده و با واقعیات جدید همخوانی ندارند به عنوان مثال طرح‌های بالادست با استفاده از اطلاعات سال ۱۳۷۵ تهیه شده در حالی که آخرین آمار موجود مربوط به سال ۱۳۸۵ می‌باشد، به همین دلیل قابل استفاده نمی‌باشند.

با توجه به مطالب فوق عملاً همکاران بدون دریافت ۱۲ درصد مبلغ حق‌الزحمه مجبورند مطالعات حوزه نفوذ را راساً انجام دهند. بر این اساس تقاضا دارد موضوع مورد بررسی و بازنگری قرار گیرد و از نتایج، این انجمن را مطلع فرمایند.

کاوس شاهین‌فر

دبیر انجمن صنفی

شماره: م م م م/۳۲۹/۹۰ - تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۲۹

انجمن صنفی مشاوران معمار و شهرساز

موضوع: مشکلات حرفه‌ای مشاوران

با سلام، احتراماً همان‌گونه که استحضار دارید یکی از وظایف اصلی انجمن‌های صنفی و حرفه‌ای در اقصی نقاط دنیا، حمایت از اعضا و احقاق حقوق تخصصی ایشان است. متأسفانه این رویه فاقد ساختارهای ضابطه‌مند در ایران می‌باشد و در خصوص بسیاری از نهادها، چنین اتفاقی نمی‌افتد، یکی از مثال‌های قابل تعریف نحوه حمایت و پیگیری مطالبات صنفی-تخصصی مهندسان مشاوران از جانب نهادهایی همچون جامعه مشاوران ایران و انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز می‌باشد. این امر بنا به ماهیت کارفرمایی بخش دولتی در حوزه تخصصی مهندسی مشاور از اهمیت بسزایی برخوردار است. زیرا برخوردهای یکجانبه و یکسویه نظام کارفرمایی در زمینه واگذاری کارها تعرفه و قیمت‌گذاری ثابت، عدم تعادل حق‌الزحمه با ضرایب تورم سالیانه و افزایش هزینه‌های مختلف و همچنین نحوه پرداخت حق‌الزحمه که فاقد رابطه منطقی با کار انجام گرفته است همگی باعث شده است که ادامه روند حیات حرفه‌ای مشاوران با مشکلات اساسی و جدی مواجه شود. و بیم آن می‌رود که در آینده بحران بزرگی نظام مهندسی ایران را در بر گیرد. از این روی، پیشنهاد می‌گردد که بمنظور حل مشکلات فوق‌الذکر و همچنین پیشگیری از بروز تبعات ناگوار آتی، گروه تخصصی خاصی به منظور پیگیری امر و تدوین راهکارهای قانونی-اجرایی جهت رفع مسایل کنونی بپردازند.

با احترام- مسعود آقایی

مدیرعامل مهندسی مشاور مآب

تاریخ: ۱۳۹۰/۲/۵ - شماره: ۷۵-۲۸

جناب آقای مهندس مسعود آقایی

مدیرعامل محترم مهندسان مشاور مآب

با احترام، بازگشت به نامه شماره م م م م/۳۲۹/۹۰ مورخ ۱۳۹۰/۱/۲۹ ضمن تشکر از حساسیت آن شرکت نسبت به مشکلات حرفه، به استحضار می‌رساند که توقع دارد آن شرکت محترم در حمایت از انجمن به عنوان نهاد موثر در این زمینه حداقل حق عضویت خود را پرداخت نماید. ضمناً لازم به توضیح است که این انجمن گروه صنفی را تشکیل داده و فعالیت‌های عمده‌ای را در برخورد با مسائل و مشکلات حرفه‌ای داشته و دارد و حضور و فعالیت نماینده آن شرکت قطعاً کارگشا می‌باشد.

کاوس شاهین‌فر - دبیر انجمن صنفی

تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۲۹ شماره: ۵۵-۶۰۲

به نام خدا

جناب آقای دکتر وطنخواهی

مدیرکل محترم دفتر طرح‌های کالبدی

با احترام، هماهنگونه که مستحضری در قراردادهای توسعه و عمران تپ ۱۲ شهرها ۱۲ درصد حق‌الزحمه برای مطالعات حوزه نفوذ در نظر گرفته شده است، متعاقباً طی بخشنامه‌ای اعلام شده است که اگر طرح‌های بالادست از جمله طرح‌های ناحیه، شهرستان و ... در محدوده، تهیه شده باشد نیازی به مطالعات حوزه نفوذ نبوده و در محاسبات حق‌الزحمه، ۱۲ درصد حق‌الزحمه حوزه نفوذ نیز محاسبه نمی‌گردد. متأسفانه اخیراً در راستای سیاست‌ها و روند جاری و قبلی وزارت مسکن و شهرسازی در خصوص افزایش شرح وظایف مشاوران بدون در نظر گرفتن حق‌الزحمه، به کلیه استان‌ها ابلاغ گردیده که مشاورین موظفند در صورت وجود مطالعات طرح‌های فرادست نیز مطالعات حوزه نفوذ شهرها را بدون حق‌الزحمه و با استفاده از طرح‌های بالادست در گزارشات خود ارایه نمایند که این امر مشکلاتی را به شرح ذیل برای مشاوران ایجاد نموده است.

۱- به طورکلی مطالب ارایه شده در طرح‌های بالادست منطبق بر شرح خدمات حوزه نفوذ نبوده و عموماً قابل استخراج و استفاده در گزارش طرح جامع نمی‌باشد و در بهترین وضعیت و در مواردی اندک فقط خط محدوده حوزه نفوذ مشخص گردیده است و در بسیاری موارد نه محدوده مشخص گردیده و نه مطالعات مربوط به حوزه نفوذ قابل استخراج از طرح‌های مذکور می‌باشند.

۲- در اغلب موارد (حدود ۹۵ درصد) حتی با فرض اینکه طرح‌های فرادست قابل استفاده باشند به دلیل تفاوت زمانی و تصویب، در مطالعات طرح‌ها عموماً از منابع آماری قدیمی استفاده شده و با واقعیات جدید همخوانی ندارند به عنوان مثال بالادست با استفاده از اطلاعات سال ۱۳۷۵ تهیه شده در حالی که آخرین آمار موجود مربوط به سال ۱۳۸۵ می‌باشد، به همین دلیل قابل استفاده نمی‌باشند.

با توجه به مطالب فوق عملاً همکاران بدون دریافت ۱۲ درصد مبلغ حق‌الزحمه مجبورند مطالعات حوزه نفوذ را راساً انجام دهند. بر این اساس تقاضا دارد موضوع مورد بررسی و بازنگری قرار گیرد و از نتایج، این انجمن را مطلع فرمایند.

کاوس شاهین‌فر - دبیر انجمن صنفی

تاریخ: ۱۳۹۰/۲/۱۲- شماره: ۸۵-۶۰۱

به نام خدا

جناب آقای مهندس رحمتی

معاونت محترم برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهور

با احترام، بدینوسیله به استحضار می‌رساند که اعضای این انجمن افزون بر مشکلاتی که در تجدید گواهی صلاحیت با آن روبه‌رو شده‌اند با مواردی مانند تغییر در آیین‌نامه تشخیص صلاحیت و افزایش پیچیدگی در آن که بیشتر به صورت شفاهی انجام یافته مواجه شده‌اند. گزارش گروه معماری انجمن که به پیوست نامه می‌باشد نمونه‌ای از این دست مباحث است.

حال با توجه به موارد اعلام شده فوق تقاضا داریم مقرر فرمایند جلسه‌ای میان کارشناسان دفتر امور مشاوران و نمایندگان انجمن برگزار شود تا ضمن شفاف شدن موارد ابهام از کمک‌های انجمن در این زمینه بهره‌مند گردند.

ایرج کلانتری - رئیس هیأت‌مدیره انجمن

تاریخ: ۱۳۹۰/۲/۱۸ شماره: ۷-۱۳۰۰۷-۱/۱

به نام خدا

جناب آقای افتخاری

شهردار محترم چالوس

موضوع: تجدید ممیزی املاک ساختمان‌ها و مسحذات شهر چالوس

با احترام، در خصوص برگزاری مناقصه تجدید ممیزی املاک، ساختمانها و مسحذات محدوده قانونی شهر چالوس به استحضار می‌رساند، با توجه به خواسته‌ها و نیازهای آن شهرداری محترم که در اسناد مناقصه به صورت مشروح آمده است و مطابق بررسی‌های به عمل آمده از شهر و ساختار حاکم بر آن و با عنایت به تجارب این مشاور تهیه طرح ممیزی ۲۰ شهر در سطح کشور و همچنین به لحاظ تعداد املاک و عناصر موجود در شهر قیمت پایه پیشنهادی شهرداری (مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) متناسب با حجم کار قابل انجام نبوده و بسیار نازل تر از قیمت واقعی می‌باشد لذا ضمن عذرخواهی این مشاور از شرکت در مناقصه، پیشنهاد می‌گردد تا آن شهرداری محترم به منظور انجام پروژه مذکور در تعیین قیمت پایه تجدید نظر نمایند.

با تشکر

علی مرادی - مدیرعامل مازند طرح



شماره: ۱۱۳۷۴ - تاریخ: ۱۳۹۰/۲/۱۱

بسمه تعالی

برادر گرامی جناب آقای مهندس ایرج کلانتری

سلام علیکم

احتراماً، همانگونه که مستحضرید قانون کار یکی از قوانین مهم کشور است که اثر بسزایی بر حوزه کار، تولید و اشتغال دارد. حسب تکالیف قانونی و مأموریت محوله، اقدام برای بازنگری و اصلاح قانون کار به منظور انطباق بیشتر با شرایط کشور و اهداف نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران از جمله کاهش بیکاری، افزایش بهره‌وری، پایداری بنگاه‌های تولیدی، صیانت از نیروی کار و جهش اقتصادی کشور بر عهده این وزارت قرار داده شده که به استناد ماده (۷۳) قانون برنامه پنجم توسعه کشور، ارائه پیش نویس اصلاح قانون کار به مجلس شورای اسلامی در دستور کار قرار گرفته است.

به باور اینجانب استفاده از نظرات خبرگان و کارشناسان امر و همچنین تشکل‌های کارگری و کارفرایی (در اجرای رویکرد سه‌جانبه‌گرایی) ضامن اجرای موفق این وظیفه خطیر و مهم است. از این روی خواهشمند است جنابعالی نیز با ارسال پیشنهادات ارزشمند خود ما را یاری نموده و حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۰/۲/۲۵ نقطه نظرات خود را مطابق فرم پیوست برای اینجانب ارسال فرمائید.

عبدالرضا شیخ الاسلامی - وزیر کار و امور اجتماعی

تاریخ: ۱۳۹۰/۳/۲۱ - شماره: ۹۰-۳/۲۱۱۹۸۸

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس غراوی

معاونت محترم شهرسازی و معماری وزارت مسکن و

شهرسازی

با سلام، احتراماً به استحضار می‌رساند که متأسفانه طی چند سال اخیر قانون برگزاری مناقصات برای انتخاب مشاور در حوزه‌های شهرسازی و معماری توسط سازمان‌ها و ادارات کل مسکن و شهرسازی در استان‌ها به طور کامل رعایت نمی‌شود و ملاک عمل اصلی برای انتخاب مشاوران، قیمت پیشنهادی و روابط کاری است و این موضوع موجب رقابت بسیار ناصحیح بین مشاوران تازه تاسیس و مشاوران با سابقه شده است و در مواردی مشاوران با سابقه نیز به علت دور نماندن از کورس رقابت اقدام به ارائه قیمت‌های بیش از اندازه کمتر از تعرفه‌های مصوب می‌نمایند.

این در حالی است که پیش‌تر اغلب مشاوران به قیمت‌ها و تعرفه‌های مصوب معترض بوده و عملاً طرح‌های شهرسازی از پایین‌ترین تعرفه حق‌الزحمه‌ها برخوردار هستند و کاهش غیر متعارف قیمت‌ها منجر به انتخاب ناصحیح مشاوران و نابرابری حق‌الزحمه طرح با مراحل انجام طرح منجر به نامطلوب شدن غالب طرح‌ها و به ویژه در حوزه شهرسازی شده است. لذا خواهشمند است دستور فرمایید موضوع به جد بررسی و از اتخاذ سیاست‌های بسیار غلط در انتخاب مشاوران در استان‌ها و رقابت نا سالم در این ارتباط و فدا نمودن کیفیت طرح‌ها جلوگیری شود.

قبلاً مراتب سپاس خود را به حضور معروض می‌دارد.

با تشکر - دکتر علی اصغر هدایی

مهندسین مشاور پیشاهنگان آمایش

رونوشت:

- جناب آقای دکتر وطنخواهی - مدیرکل محترم دفتر طرح‌های کالبدی - وزارت مسکن و شهرسازی جهت استحضار
- انجمن صنفی مهندسان مشاور کشور جهت استحضار و پیگیری امور حقوقی در رابطه با قانون برگزاری مناقصات
- دفتر امور فنی و امور اجرایی معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری جهت استحضار

شماره: ۹۰-۳/۱۲۹۱۴ - تاریخ: ۱۳۹۰/۳/۳۱

بسمه تعالی

مدیر محترم شهرسازی و معماری

سازمان مسکن و شهرسازی استان آذربایجان غربی

موضوع: طرح تفصیلی مهاباد

با احترام، بازگشت به نامه ۱۱۲/۵۰۶ مورخ ۱۳۹۰/۳/۹ آن سازمان به شهرداری مبنی بر معرفی این مهندسان مشاور برای فراخوان تهیه طرح تفصیلی شهر مهاباد، ضمن قدردانی از دعوت به عمل آمده، به استحضار می‌رساند با توجه به پیشینه مهندسین مشاور پویا نقش شهر و بنا در تهیه طرح‌های ناحیه و شهر مهاباد، و تسلط آن همکار به مسایل، امکانات و محدودیت‌های منطقه، پیشنهاد این مهندسان مشاور و آگذاری طرح تفصیلی شهر نیز به آن همکار است. این تصمیم بی‌تردید در سرعت و کارایی فرآیند تهیه طرح تفصیلی اثر گذار خواهد بود.

با امتنان - مهندسان مشاور باوند

رونوشت:

- شهرداری مهاباد برای استحضار.
- همکار محترم، مهندسان مشاور پویا نقش شهر و بنا برای استحضار.
- انجمن صنفی مهندسان مشاور معماری و شهرسازی برای استحضار.



تاریخ: ۱۱/۳/۹۰ شماره: ۳۹۵/۳۰۰

به نام خدا

جناب آقای دکتر وطنخواهی

مدیرکل محترم دفتر طرح‌های کالبدی

موضوع: ظرفیت مشاور

با احترام، پیرو اطلاع این مهندس مشاور از نظریه دفتر طرح‌های کالبدی وزارت مسکن و شهرسازی مبنی بر عدم ظرفیت این مهندس مشاور برای عقد قرارداد جدید و مذاکره حضوری با کارشناسان محترم آن دفتر، مشخص شد که مبنای اعلام نظریه آن دفتر در رابطه با موضوع فوق، فرم گزارش پیشرفت فیزیکی طرح‌های توسعه و عمران مطابق بخشنامه ۲۰۲ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ بوده است.

در پاسخ به نظریه دفتر طرح‌های کالبدی، موارد زیر را به استحضار می‌رساند:

۱- فرم گزارش فیزیکی مورد نظر ناظر به پیشرفت فیزیکی طرح می‌باشد و نه پیشرفت فیزیکی فعالیت‌های مشاور در پروژه، و این دو مفهومی متفاوت می‌باشد و به نظر می‌رسد عدم تمایز بین این دو مفهوم و رویکرد، موجبات سوء تفاهات ایجاد شده را فراهم آورده است. از نظر این مهندس مشاور، فرم مورد نظر فقط پیشرفت فعالیت مشاور را اندازه‌گیری نمی‌کند. بلکه پیشرفت کلیه دستگاه‌های مرتبط با فرآیند تهیه و تصویب از شروع تا پایان یک طرح را نیز اندازه‌گیری می‌نماید.

به عنوان مثال موارد زیر را به استحضار می‌رساند:

در فرم مذکور ابلاغ گزارش‌ها و آزادسازی درصد حسن انجام کار ۱۰٪ پیشرفت کار تلقی می‌شود در صورتی که ابلاغ گزارش و آزادسازی حسن انجام کار هیچ‌گونه ارتباطی به مشاور ندارد و اصولاً نیروهای کاری مشاور در آن دخیل و موثر نیستند. یادآور می‌شود در یکی از طرح‌های جامع طرف قرارداد این مشاور، ابلاغ مدارک نهایی بیش از یکسال به طول انجامید یا سپرده حسن انجام کار یکی از پروژه‌ها علی‌رغم گذشت چندین ماه از ابلاغ قرارداد تاکنون پرداخت نشده است.

همچنین یکی از طرح‌های این مشاور که اسناد آن نیز تحویل داده شده ظاهراً بدلیل عدم وجود مهر ابلاغ در مرجع مربوطه تاکنون ابلاغ نشده است.

پرسش اساسی این است که نقش مهندس مشاور در موارد فوق چیست و چرا می‌بایست کوتاهی دستگاه‌های دیگر در درصد پیشرفت کار و ظرفیت مشاور موثر باشد. جایی که مهندس مشاور در فرآیند موضوع فوق، فاقد هر گونه اختیار و تاثیر و

دارای هیچ‌گونه مسئولیتی نمی‌باشد. همچنین یادآور می‌شود بدلیل ضعف عده‌ای از مسئولین ذی‌ربط در مدیریت برخی از جلسات، دوره بررسی و تصویب بسیاری از طرح‌ها به درازا می‌انجامد و بدون اینکه در این مدت، مشاور و نیروی کارشناسی آن هیچ‌گونه قصور و نقشی داشته باشد می‌بایست ضمن پرداخت حق الزحمه ایام بیکاری کارشناسان، هزینه‌های فرصت عدم آزادسازی ظرفیت را نیز متحمل گردد.

۲- مغایرت فرم پیشرفت فیزیکی با شرایط عمومی قراردادهای بر اساس مفاد قراردادهای فی‌ما بین مشاور با دستگاه‌های مختلف، ۸۵ درصد پیشرفت کار مربوط به تحویل کار به کارفرما و ۱۵ درصد مربوط به بررسی و تصویب می‌باشد. بنابراین اگر قرار است که فرم گزارش پیشرفت فیزیکی طرح‌ها، صرفاً فعالیت مشاور را مورد اندازه‌گیری قرار دهد، جدول فوق می‌بایست منطبق با شرایط عمومی قراردادهای اصلاح شود.

۳- از این نظر این مشاور زمانی که مهندس مشاور کل کار را تحویل کارفرما می‌دهد و کارفرما ضمن تایید کمیت و کیفیت مطالعات، آمادگی طرح را برای تشکیل جلسه کارشناسی بررسی طرح اعلام می‌نماید، عملاً ۱۰۰ درصد پیشرفت کار را انجام داده و ظرفیت مشاور آزاد خواهد بود.

۴- ضمن درخواست تفکیک پیشرفت کار تهیه طرح‌ها طبق شرایط عمومی قراردادهای و فرم‌های پیشرفت کار آن دفتر، خواهشمند است در مورد واگذاری تهیه طرح تفصیلی شهر مهاباد که با هزینه‌های بسیار، طرح جامع آن توسط این مهندس مشاور تهیه شده و عملاً تهیه طرح‌های جامع، فاقد منفعت مالی برای مهندس مشاور است و مهندس مشاور به امید منافع حاصل از تهیه طرح‌های تفصیلی هزینه‌های سنگین تهیه طرح‌های جامع را متحمل می‌شوند، تجدید نظر گردد. در پایان به استحضار می‌رساند در صورت انجام تهیه طرح تفصیلی شهر مهاباد توسط این مشاور که قبلاً طرح جامع ناحیه و جامع شهر را نیز تهیه کرده است و علاوه بر جبران خسارات ناشی از عدم تعادل هزینه‌ها و حق الزحمه طرح جامع، امکان تهیه سریع تر طرح تفصیلی به دلیل احاطه و تسلط مشاور و در نتیجه انتفاع شهروندان و مدیریت شهری نیز بوجود خواهد آمد. در پایان خواهشمند است، دستور فرمایید امکان مذاکره حضوری با جنابعالی فراهم تا بستر ارائه مستندات بیشتر در رابطه با موضوع فوق ایجاد گردد. پیشاپیش از حسن توجه و همکاری صمیمانه جنابعالی سپاسگزارم.

ابراهیم آقازاده - مدیرعامل پویا نقش شهر و بنا

رونوشت: انجمن صنفی - جهت استحضار



برای اطلاع اعضای انجمن صنفی

تاریخ: ۱۳۹۰/۲/۲۲ - شماره: ۸۴۶۴

بسمه تعالی

انجمن صنفی مهندسان شهرسازی و معمار

موضوع: اعلام تغییرات در شرکت مهندسين مشاور ایران آمایش

با سلام و احترام، بدینوسیله ترکیب اعضا جدید هیأت مدیره این شرکت را از تاریخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۵ به مدت دو سال به شرح ذیل اعلام می دارد:

۱- خانم گیتی هادی پور رحیم آبادی به سمت رئیس هیئت مدیره

۲- آقای نیما حافظی به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره

۳- خانم مانلی حافظی به سمت نایب رئیس هیئت مدیره

ضمناً کپی ثبت مصوبات مذکور در روزنامه رسمی کشور به پیوست ارسال می گردد.

بدیهی است سمت و امضای سایر اشخاص مرتبط با دوره قبل از ثبت تغییرات مذکور فاقد ارزش و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

با تجدید احترام - ایران آمایش

تاریخ: ۱۳۹۰/۱/۲۴

شماره: ۹۰/۱۲۲/پ

بسمه تعالی

سازمانها، نهادها، ارگانها و ادارات

موضوع: اعلام تغییر آدرس شرکت مهندسين مشاور پارسوماش پایدار

با احترام، بدینوسیله آدرس جدید شرکت مهندسين مشاور پارسوماش پایدار به شرح زیر به استحضار می رسد. خواهشمند است دستور فرمائید منبعذ کلیه مکاتبات با آدرس ذیل صورت گیرد.

آدرس پستی: تهران، اتوبان شیخ فضل الله نوری، خیابان سازمان

آب، پلاک ۷۹ (۸۷ قدیم) طبقه سوم، کد پستی ۱۴۵۴۶۸۳۳۶۵

شماره های تماس: ۴۴۲۷۳۵۴۸-۴۴۲۷۳۵۴۹-۴۴۲۷۴۸۹

فاکس: ۴۴۲۲۴۹۸۵

با تشکر - سهراب مشهودی

مدیرعامل پارسوماش پایدار

تاریخ: ۱۳۸۹/۱۲/۱۸ - شماره: ۳۳۵۶۸

انجمن صنفی مهندسان مشاور شهرساز و معمار

موضوع: تغییرات مدیریت

با احترام به استحضار می رساند بر اساس تصمیم هیأت مدیره، آقای مهندس اسماعیل توکلی مهر به عنوان مدیرعامل این شرکت انتخاب گردیدند. مراتب جهت انعکاس در نشریات آن جامعه اعلام می گردد.

مهندسين مشاور شهر و برنامه

رئیس هیئت مدیره؛ منصور مساحزاده

تاریخ: ۱۳۹۰/۳/۸

شماره: ۲۱/۴۳۶۸۱

به نام خدا

از مهندسين مشاور رازیگران

به: آن شرکت محترم

موضوع: تغییر نشانی

بدینوسیله آدرس جدید: خیابان هویزه غربی - نبش خیابان قنبرزاده - پلاک ۱۷۵ زنگ اول - واحد یک و تلفن ها: ۸۸۷۴۷۱۷۸-۸۸۵۱۰۳۰۸-۸۸۵۳۰۴۲۳ جهت ارتباط های لازم ارائه می گردد.

با تقدیم احترام

مهندسين مشاور رازیگران

تاریخ: ۱۳۹۰/۳/۴

هیأت مدیره ی محترم انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و

شهرساز

غم از دست دادن نزدیکان به ویژه مادر بسیار دردناک است. از اینکه مرا در تحمل این سوگ سترگ با ارسال تسلیت همراهی نمودید، سپاسگزارم و مراتب قدردانی خود را اعلام داشته و برای شما و خانواده ی محترم آرزوی سلامتی و بهورزی دارم.

فرهاد سلطانی - مهندسان مشاور شارمند

اعلام تغییر آدرس شرکت یادمان بنا

تهران - بلوار میرداماد، خیابان شهید حساری، خیابان کوشا،

پلاک ۶۵، طبقه سوم - کد پستی: ۱۵۴۷۷۱۷۴۱۱

تلفن: ۴۹ و ۴۴ و ۲۲۲۷۷۵۱۱ شماره فاکس: ۲۲۲۷۸۴۶۷



بسمه تعالی

انجمن مهندسان مشاور معمار و شهرساز

موضوع: اعلام تغییر آدرس و تلفن

احتراماً، باستحضار میرساند که به موجب صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده عادی مورخ ۱۳۸۹/۱۲/۲۱ آقای دکتر مهرداد ژند به سمت مدیرعامل این شرکت انتخاب گردیده اند. موجب امتنان خواهد بود چنانچه دستور فرمایند در مکاتبات و مدارک مربوط این تغییر لحاظ گردد. ضمناً آدرس و و تلفن های شرکت نیز به شرح زیر تغییر یافته است:

تهران- میدان آرژانتین، خیابان الوند، خیابان ۳۷ شرقی، پلاک ۵- طبقه اول - کد پستی: ۱۱۴۵-۱۵۱۶۹

تلفن: ۸-۸۸۶۶۴۱۷۷ فاکس: ۸۸۶۶۴۱۷۹

با تقدیم احترام- مهرداد ژند

مدیرعامل پل میر

تاریخ: ۱۳۹۰/۳/۲۸

شماره: ۱۲-۲۷۲

پیوست: دارد ۲ برگ

به نام خدا

اعضای محترم انجمن صنفی

اطلاعات

اطلاعات اقتصاد و بورس

شنبه ۲۸ خرداد ۱۳۹۰ - ۱۵ رجب ۱۴۳۲ - ۱۸ ژوئن ۲۰۱۱ - شماره ۲۵۰۵۷

با احترام، بدینوسیله از کلیه اعضا دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی سالانه از ساعت ۱۵ الی ۱۷ روز یکشنبه ۱۳۹۰/۴/۱۹ که در محل انجمن صنفی برگزار خواهد شد شرکت فرمایند. نظر به اینکه برگزاری این جلسات با هزینه های بسیار بالایی صورت می گیرد، خواهشمند است حتما در این جلسه شرکت فرمایید و چنانچه نمی توانید در این جلسه حضور بهم رسانید با تکمیل فرم پیوست و ارسال آن به دبیرخانه انجمن، نماینده خود را معرفی نمایید. قبلاً از همکاری صمیمانه شما همکاران و دوستان عزیز کمال تشکر و سپاس را می نمایم.

دستور جلسه:

- ۱- استماع گزارش هیأت مدیره انجمن
- ۲- استماع گزارش هیأت بازرسان
- ۳- استماع گزارش خزانه دار
- ۴- استماع گزارش گروه شهرسازی، معماری و حقوقی
- ۵- رسیدگی و تصویب بودجه و گزارش مالی
- ۶- انتخاب هیأت بازرسان
- ۷- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

آگهی تشکیل مجمع عمومی عادی سالانه
انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز
(نوبت اول)
 بدینوسیله از کلیه اعضا دعوت می شود در جلسه مجمع عمومی عادی سالانه که در ساعت ۱۵ الی ۱۷ روز یکشنبه ۱۳۹۰/۴/۱۹ در محل دبیرخانه انجمن صنفی مهندسان مشاور معمار و شهرساز برگزار خواهد شد، شرکت فرمایند.
دستور جلسه:
 ۱- استماع گزارش هیات مدیره انجمن
 ۲- استماع گزارش هیات بازرسان
 ۳- استماع گزارش خزانه دار
 ۴- استماع گزارش گروه شهرسازی، معماری، حقوقی
 ۵- رسیدگی و تصویب بودجه و گزارش مالی
 ۶- انتخاب هیات بازرسان
 ۷- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
هیات مدیره
انجمن صنفی مهندسان مشاور
معمار و شهرساز

کاوس شاهین فر

دبیر انجمن صنفی

